



PREFECTURE DE LA REGION LANGUEDOC ROUSSILLON

Perpignan, le 27 mai 2010

DIRECTION REGIONALE DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMENAGEMENT ET DU LOGEMENT
REGION LANGUEDOC-ROUSSILLON

Rapport de l'inspecteur des Installations Classées
Présentation à la Commission Départementale de la Nature, des Paysages et des
Sites dans sa formation spécialisée « Carrières »

Objet : Demande de changement d'exploitant.

Présentation de la demande :

Par courrier en date du 06 avril 2010, la Société d'Aménagement et de Travaux publics (SATP) a déposé une demande de changement d'exploitant qui concerne la carrière actuellement exploitées par la société VAILLS sur la commune de ESTAGEL.

D'après les données extraites du Kbis, la Société d'Aménagement et de Travaux publics (SATP) est une société par actions simplifiées au capital de 588.235 euros qui a été immatriculé en 1964.

Le Président est M. Jean-Luc VAILLS qui est également Président de la société VAILLS SAS.

Le siège social actuel de cette société se situe à BAHO au lieu-dit « Trémie du Ribéral ».

La SATP exploite sur le site de Baho une installation de criblage concassage de minéraux solides et une installation de stockage de matériaux. Ces installations qui sont soumises au régime de l'autorisation, ont bénéficié du droit à l'antériorité .

La SATP a exploité la carrière de Millas qui a été autorisée par arrêté du 20 novembre 2003. Cette autorisation est arrivée à échéance en novembre 2008. Le réaménagement de ce site est en cours de finalisation, il reste à terminer la reconstitution de la ripisylve en liaison avec les services de la DDTM.

En 2005 la SATP et la société VAILLS ont décidé la création d'une société en participation permettant la mise en commun de leurs activités d'extraction et de concassage situées dans les vallées de l'Agly et de la Têt.

Dans le cadre de cette transaction 2 installations exploitées par la société VAILLS doivent être transférées à la SATP, à savoir :

- l'installation de traitement de matériaux provenant du curage de la retenue de Vinça,
- la carrière d'Estagel.

Le contrat d'apport partiel d'actif entre les 2 sociétés a été finalisé en 2009. D'après ce contrat la société VAILLS prendra une participation à hauteur de 66% dans le capital de la SATP.

La demande de changement d'exploitant s'effectue dans ce cadre.

Présentation de la carrière :

La carrière d'ESTAGEL située au lieu dit " Coumeilles des Barrencs " est autorisée pour une durée de 20 ans à compter du 12 août 2005. L'autorisation porte sur une surface de 32304 m² et une production maximale de 200.000 t/an.

Il s'agit de la reprise d'une ancienne carrière de calcaire blanc qui existe depuis 1973 et qui a été exploitée en dernier lieu par la société OMYA.

Depuis l'autorisation de 2005, la carrière n'a pas été réellement mise en exploitation industrielle du fait de la nécessité de lever un sursis à statuer sur une partie des parcelles, d'aménager l'accès au réseau routier (création d'un rond point) et plus récemment de la baisse de la demande en granulats.

Après réalisation des aménagements liminaires, des extractions ponctuelles ont été effectuées notamment en 2008 pour permettre en particulier la création du giratoire à l'entrée d'ESTAGEL, giratoire qui desservira également la carrière.

L'exploitation de ce site devrait démarrer progressivement en substitution de la carrière GUINTOLI de Calce aujourd'hui arrêtée et parallèlement à la reprise de l'activité BTP dans le département.

Le propriétaire des terrains est la commune d'ESTAGEL. Le droit de foretage devra être transféré à la SATP après l'autorisation de changement d'exploitant.

La garantie financière est actuellement couverte par la banque OSEO qui s'est engagée à reconduire l'acte de cautionnement dès l'obtention de l'arrêté autorisant le changement d'exploitant.

Conclusions :

Cette demande n'appelle pas d'observation particulière de notre part.

Nous proposons en conséquence aux membres de la Commission Départementale de la Nature, des Paysages et des Sites dans sa formation spécialisée « carrières », de donner une suite favorable à la demande de changement d'exploitant pour l'autorisation de la carrière située sur la commune de ESTAGEL.

Se trouve ci-joint un projet d'arrêté préfectoral rédigé en ce sens.

L'inspecteur des Installations Classées